

Toelichting, vragen en antwoorden over **BESTEK CKG.VIPA.KG683-O-MV**

**Prijsvraag en ereloon voor volledig ontwerp en opvolging realisatie van:
CKG Centrum voor Kinderzorg en Gezinsondersteuning te Ronse
VIPA-dossier**

Prijsvraag voor ontwerpen

Opdrachtgever: Werken Glorieux vzw
Stefaan Modest Glorieuxlaan 55
9600 Ronse
Tel.: 055/23 30 11
Fax.: 055/23 30 22
Ondernemingsnr.: 0424.380.938

Aanbestedende Overheid: Werken Glorieux vzw
Stefaan Modest Glorieuxlaan 55
9600 Ronse
Tel.: 055/23 30 11
Fax.: 055/23 30 22
Ondernemingsnr.: 0424.380.938

03. Aanpassing verdelingsschaal voor aan de ontwerper verschuldigd ereloon - beslissing dd. 09.01.2014

N.a.v. de bekendmaking van het bestek voor de prijsvraag voor ontwerpen betreffende het CKG werd de vraag gesteld of Werken Glorieux vzw (hierna de "vzw") desgevallend bereid zou zijn om het betalingschema bij te sturen en aldus de prefinancieringskosten voor de studiebureaus te verminderen.

"De betaling van het aan de ontwerper verschuldigd ereloon zal gebeuren op grond van volgende verdelingsschaal:

- a) 5% na de goedkeuring door de Raad van Bestuur van het definitief voorontwerp met een gedetailleerd bouwplafondoppervlakte en daaraan gekoppelde bouwkostplafond en plannen op 1/100 die bij het masterplan bijgevoegd te worden.
- b) **10%** [5%] na de goedkeuring door de Raad van Bestuur van het masterplan en de aanvraag van het principiële akkoord, met bijhorend financieel plan voor de bedoelde investeringen, gedetailleerd per project en projectfase.
- c) **2%** [1%] na de bevestigingsdatum van ontvankelijkheid van het masterplan en de aanvraag van het principiële akkoord door het VIPA.

Publicatie op website: 09/01/2014

Pagina 2 van 2

- d) **4%** [2%] na de positieve goedkeuring van het masterplan en het verlenen van een principiële akkoord met vastgelegd bouwbudget door de minister.
- e) **4%** [2%] na de goedkeuring door de Raad van Bestuur van het ontwerp i.f.v. het verleende P.A.
- f) 10% na opstellen van ieder lastenboek per project en projectfase.
- g) 10% na goedkeuring door de raad van bestuur van de aanbestedingen en toewijzing per project of projectfase.
- h) **45%** [55%] naargelang de in uitvoering zijnde projecten en projectfases, in evenredigheid met de door de ontwerper goedgekeurde vorderingsstaten.
- i) 10% het saldo zal betaald worden na de voorlopige oplevering en overhandiging van het dossier eindafrekening."

De aangepaste percentages zijn in het rood aangegeven met daarnaast tussen [] de oorspronkelijke percentages.

Gedaan, te RONSE op 09 januari 2014
ir. Luc Hantson
Leidend Ambtenaar